

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Ľubotín,
zo dňa 12. 11. 2025

K bodu 1 - Otvorenie, schválenie programu rokovania

Uznesenie č. 9/1/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

predložený program zasadnutia obecného zastupiteľstva

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 2 - Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Uznesenie č. 9/2/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Vladimír Helemik, Jozef Hocľár
Zapisovateľ návrhovej komisie: Ing. Vladimír Helemik
Overovateľov zápisnice v zložení: Ján Hmeľar Ing. Alena Diňová

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 3 - Vystúpenie verejnosti

Uznesenie č. 9/3/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

vystúpenie verejnosti

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 4 - Kontrola plnenia uznesenia

Uznesenie č. 9/4/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesenia

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 5 - Realizácia a implementácia schválených projektov a príprava nových projektov

Uznesenie č. 9/5/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

informáciu o ukončených projektoch a príprave nových projektov

II. schvaľuje

zapojenie sa do projektu Revitalizácie verejnej zelene a oddychových zón v obci Ľubotín do výšky 30 000 eur so spoluúčasťou 1%

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 6 – Návrh na pristúpenie obce Ľubotín k spoločnému školskému úradu so sídlom v Starej Ľubovni

Uznesenie č. 9/6/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

- a) pristúpenie obce Ľubotín k spoločnému školskému úradu so sídlom v Starej Ľubovni k 01.01.2026
- b) uzavretie Zmluvy o zriadení spoločného školského úradu medzi mestom Stará Ľubovňa a zúčastnenými obcami, ktorým sa obec Ľubotín stáva členom spoločného školského úradu

II. poveruje

- c) starostu obce Ľubotín s podpísaním Zmluvy o zriadení spoločného školského úradu a vykonať všetky súvisiace administratívne úkony.

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 7 – Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2024/2025

Uznesenie č. 9/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Správu o výchovno- vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach školy v školskom roku 2024/2025

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 8 - Pristúpenie obce Hniezdne do Spoločného obecného úradu so sídlom Stará Ľubovňa

Uznesenie č. 9/8/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. súhlasí

s pristúpením obce Hniezdne do Spoločného obecného úradu so sídlom v Starej Ľubovni v súlade s čl. VII ods. 2 Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu

II. schvaľuje

Dodatok č. 4 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 23.12.2024 podľa §20a Zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 9 - Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2026 – 2028

Uznesenie č. 9/9/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. konštatuje,

že hlavný kontrolór predložil Obecnému zastupiteľstvu v Ľubotíne stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu Obce Ľubotín na roky 2026-2028 pred jeho prerokovaním a schválením v obecnom zastupiteľstve

II. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2026-2028

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 10 - Návrh rozpočtu na roky 2026-2028

Uznesenie č. 9/10/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

návrh rozpočtu na rok 2026.

II. berie na vedomie

návrh rozpočtu Obce Ľubotín na rok 2027 a 2028

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 11 - Odpísanie pohľadávok z dôvodu úmrtia poplatníkov

Uznesenie č. 9/11/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

odpísanie pohľadávok za komunálny odpad a miestne dane z dôvodu úmrtia poplatníkov

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

K bodu 12 – Schválenie predaja pozemkov pod plechové garáže pri BJ

Uznesenie č. 9/12/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

a) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/133 až 771/134, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Ľudmila Džurňáková**

Trvale bytom: Na rovni 329/66, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo: '

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

b) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/136 až 771/135, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Ján Spal**

Trvale bytom: Na rovni 330/68, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo: \

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

c) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/137 až 771/138, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Alojz Šašala**

Trvale bytom: Na rovni 330/68, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo:

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

d) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/140 až 771/139, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Miroslav Petrík**

Trvale bytom: Na rovni 330/68, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo:

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavňou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

e) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/141 až 771/142, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

g) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/145 až 771/146, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Mária Leškovská**

Trvale bytom: Na rovni 332/72, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo: :

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

h) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/148 až 771/147, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Vladimír Leškovský**

Trvale bytom: Na rovni 329/66, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo: '

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Mgr. Lucia Ženčuchová**
Trvale bytom: Na rovni 330/68, 065 41 Ľubotín
Rodné číslo:

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

f) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/144 až 771/143, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Martin Gočmanovský**
Trvale bytom: Na rovni 325/58, 065 41 Ľubotín
Rodné číslo:

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavnou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáží pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

výšku podkladu pod garážou a odstavňou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáži pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

i) Predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín

Obec Ľubotín so sídlom Na rovni 302/12 IČO: 00330035 na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 v zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e** predaj nehnuteľného majetku Obce Ľubotín z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Predmet predaja:

Predaj pozemkov zastavaných stavbou kupujúcimi a príľahlej plochy podľa zoznamu, ktoré vznikli GO plánom č. 133/2024, pozemok reg. C KN parc. č. 771/149 až 771/150, ostat. plochy o výmere 46 m² v k. ú. Ľubotín, vedený na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore vo výlučnom vlastníctve Obce Ľubotín.

Pre kupujúceho: Meno a priezvisko: **Martin Norko**

Trvale bytom: Na rovni 313/34, 065 41 Ľubotín

Rodné číslo:

Podmienky predaja:

Garáže s rozmerom 6x4m bez montážnej jamy, s pultovou strechou so sklonom dozadu s výškou vpredu 2,5m. Musia mať rovnaký vzhľad sivú (antracitovú) farbu ako aj rovnakú výšku podkladu pod garážou a odstavňou plochou pred garážou, ktorá nesmie byť prestrešená a realizácia do 2 rokov

Výška predaja:

Na základe uznesenia OZ v Ľubotíne č. 8/10/2025 zo dňa 25.09.2025 predaj pozemku vo výške pod garážami 15 €/m² a pozemok slúžiaci na parkovanie (nie na stavbu) určilo OZ vo výške 15 €/m²

Odôvodnenie:

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 Prevod - prípad hodný osobitného zreteľa bod 4r) pozemkov, určených na výstavbu garáži pre vlastníkov bytov v bytových domoch na ulici Na rovni.

II. poveruje

starostu obce Ľubotín s uzatvorením jednotlivých zmlúv na prevod majetku

V Ľubotíne, dňa 14. 11. 2025

Ján Harčarik, v.r.
starosta obce

K bodu 13 – Rôzne

Uznesenie č. 9/13/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

- a) rozpočtové opatrenie č. 7/2025 zo dňa 30.09.2025 plné znenie v prílohe
- b) rozpočtové opatrenie č. 9/2025 plné znenie v prílohe
- c) žiadosť o finančnú dotáciu na školské zariadenie (centrum voľného času)
Mestský úrad Lipany, Krivianska 1, Lipany
Uznesenie nebolo prijaté
- d) žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na jej prevádzku pre obyvateľov obce Ľubotín na rok 2026, Arcidiecézna charita Košice, Bočná 2, Košice
Uznesenie nebolo prijaté
- e) žiadosť o poskytnutie finančného príspevku na jej prevádzku pre obyvateľov obce Ľubotín na rok 2025, Arcidiecézna charita Košice, Bočná 2, Košice
Uznesenie nebolo prijaté
- f) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2026, Základnej školy s materskou školou Plavnica 244, IČO 37872915
Uznesenie nebolo prijaté
- g) príspevok obce na stravu pre dôchodcov od 1.1.2026 v sume 0,70€/dôchodcu bez ohľadu na poskytovateľa stravného zariadenia, výlučne iba obyvateľom s trvalým pobytom v obci Ľubotín.

II. berie na vedomie

- h) žiadosť o odkúpenie pozemku majiteľov bytov ul. Na rovni 323/54, Ľubotín, pozemok parc. č. 666/2 o výmere 178m²
- i) žiadosť p. Františka Šalamona ul. Na rovni 372/35, Ľubotín o odkúpenie pozemku parc. č. 755/85 vo výmere cca. 18m²
- j) žiadosť o príspevok na fungovania futbalového klubu TJ SOKOL Ľubotín, ul. Na rovni 302/12, Ľubotín – presunuté, prerokovanie žiadosti na február 2026
- k) žiadosť Základná organizácia JDS Ľubotín, ul. Na rovni 302/12, Ľubotín – presunuté, prerokovanie žiadosti na február 2026
- l) žiadosť OZ Šport pre mládež, ul. Jarková 206/12, Ľubotín – presunuté, prerokovanie žiadosti na február 2026

- m) žiadosť o eRko-HKSD, územie východ Wuppertálska 1680/3, Košice, IČO 00605093 – presunutú, prerokovanie žiadosti na február 2026
- n) žiadosť o povolenie realizácie chodníkov na obecnom pozemku, Bytové spoločenstvo 329/66, Ľubotín, IČO 37939700 - upresnenie žiadosti
- o) informáciu o akciách: 7.12.2025 Mikuláš, 3.1.2026 obecný ples a informácia o oprave cesty pri Dome nádeje a nastavení verejného osvetlenia

III. poveruje

- o) starostu prípravou úprav zásad hospodárenia a prípravou zámeru na odpredaj pozemku ul. Na rovni 323/54, Ľubotín, pozemok parc. č. 666/2 o výmere 178m²
- p) starostu s prípravou úprav zásad hospodárenia a prípravou zámeru na odpredaj časti pozemku 755/85 ul. Na rovni 372/35
- r) OÚ s upresnením predmetnej Žiadost' o povolenie stavebných úprav dennej miestnosti prislúchajúcej k ambulancii, MedKan s.r.o. Ambulancia VLD, ul. Na rovni 308/24, Ľubotín
Uznesenie nebolo prijaté

IV. ruší

Uznesenie č. 1/5/2023 zo dňa 28.03.2023 príspevok obce na stravu pre dôchodcov v sume 1€/dôchodcu bez ohľadu na poskytovateľa stravného zariadenia, výlučne iba obyvateľom s trvalým pobytom v obci Ľubotín ku dňu **31.12.2025**

V Ľubotíne, dňa 14. 11 . 2025

*Ján Harčarik, v.r.
starosta obce*

