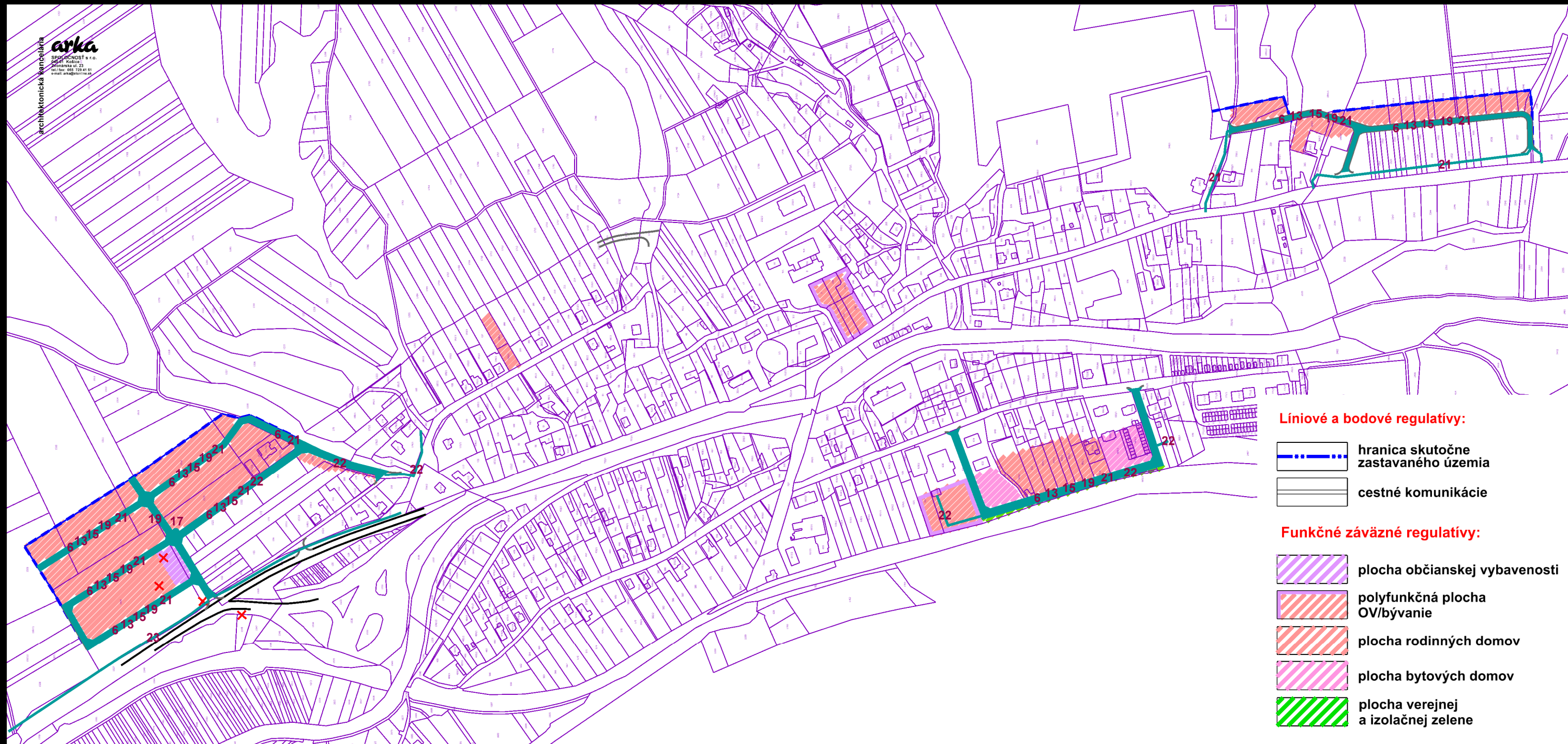




Liniové a bodové regulatívy:

- hranica skutočne zastavaného územia
- cestné komunikácie

Funkčné záväzné regulatívy:

- plocha občianskej vybavenosti
- polyfunkčná plocha OV/bývanie
- plocha rodinných domov
- plocha bytových domov
- plocha verejnej a izolačnej zelene

Verejnoprospešné stavby:

- plochy a liniové verejnoprospešné stavby
- poradové číslo VPS (viď.: záväzná časť)

VPS - Stavby pre dopravu a dopravné zariadenia verejného charakteru.

6. výstavba nových jednosmerných miestnych obslužných a prístupových komunikácií v navrhovaných lokalitách obytnej zástavby s min. jednostranným peším chodníkom a so šírkou uličného priestoru 8,75m,
23. výstavba cyklochodníka

VPS - Vybrané zariadenia verejnej technickej vybavenosti.

13. výstavba rozvodnej vodovodnej siete v obci,
15. výstavba kanalizačného zberača a splaškovej kanalizácie v obci,
17. výstavba trafostanice,
19. výstavba rozvodnej NN siete a verejného osvetlenia na územiach navrhovaného rozvoja,
21. výstavba STL plynovodu na územiach navrhovaného rozvoja,
22. výstavba novej trasy pripojky káblového 22kV VN,

schválené dňa uznesením č.
na zasadnutí obecného zastupiteľstva
č. VZN:

Ján Harčarik
starosta obce

obsah výkresu

**NÁVRH FUNKČNÝCH PLÔCH
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB**

mierka
1:5 000

názov dokumentácie

**ÚPN-Z Ľubotín
Zmeny a doplnky č. 1 2025**

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Jakub Marek	číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek	
vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek, Jozef Žiaran	
druh projektu	ÚPD	formát 2xA4
číslo zákazky		dátum 2025

