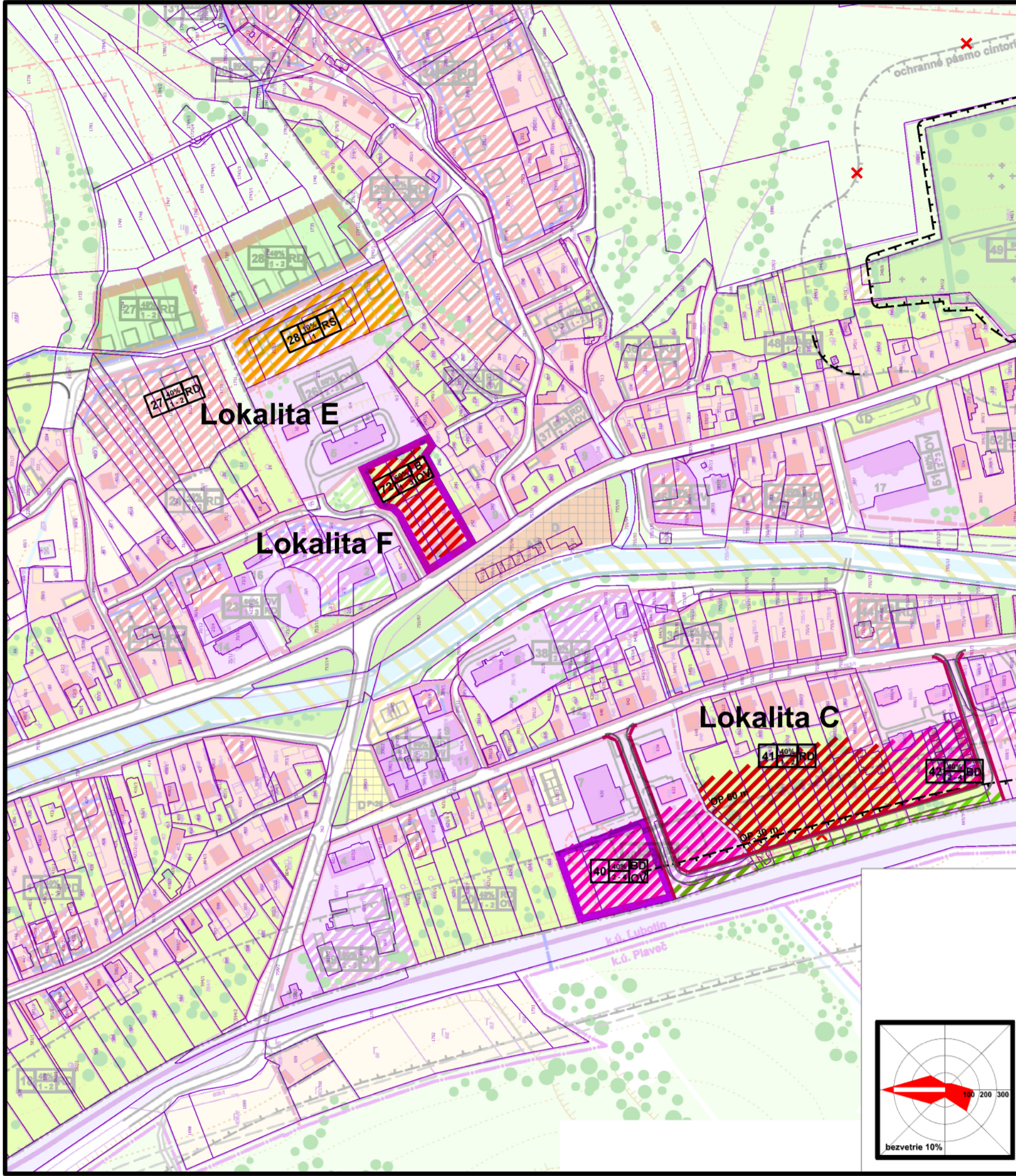




územný plán obce ĽUBOTÍN

ZaD č.1

stav	návrh	
		hranica skutočne zastavaného územia sídla
		hranica ochranných pásiem všetkých druhov
		plochy a objekty rodinných domov
		plochy a objekty bytových domov
		plochy a objekty občianskej vybavenosti
		polyfunkčné plochy OV/B
		plochy športu a rekreácie
		plochy verejnej zelene
		plochy trvalých trávnych porastov (lúk a pasienkov)
		vodné toky
		cestné komunikácie
		javy na zrušenie

ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY	FUNKČNÉ ČLENENIE
uličná čiara - súčasný stav a návrh	RD bývanie - rodinný dom
číslo územno - stavebného bloku	BD bývanie - bytový dom
maximálna zastavanosť pozemku v %	OV občianska vybavenosť
funkcia pozemku	RS rekreačná a športová vybavenosť
min. - max. výška zástavby	

schválené dňa _____ uznesením č. _____
na zasadnutí obecného zastupiteľstva
č. VZN: _____

Ján Harčarik
starosta obce

obsah výkresu **KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE A FUNKČNÉ VYUŽÍVANIE ÚZEMIA**

mierka **1:2 880**

názov dokumentácie **ÚPN-Z Ľubotín**
Zmeny a doplnky č. 1 2025

hlavný riešiteľ / autor	Ing.arch. Jakub Marek	číslo výkresu
zodpovedný projektant	Ing.arch. Dušan Marek	
vypracoval	Ing.arch. Jakub Marek, Jozef Žiaran	
druh projektu	ÚPD	formát 2xA4
číslo zákazky		dátum 2025

4B