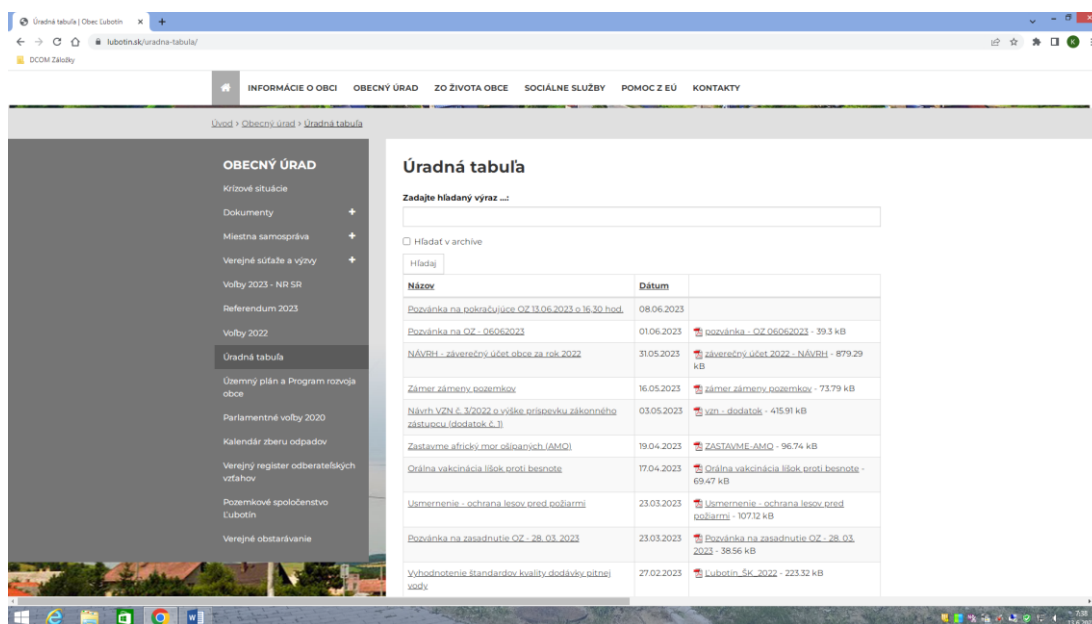


Zápisnica z pokračujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ľubotín, konaného dňa 13. júna 2023

- Prítomní:** Ján Harčarik, starosta obce
- Poslanci:** Tomáš Haščák, PaedDr. Dominik Jakubkovič, Jozef Hocľár,
Mgr. Marián Terifaj, Ing. Vladimír Helemik,
- Ďalší prítomní:** Mgr. Jaroslav Kundľa
- Neprítomní:** Mgr. Alena Diňová, Pavol Diňa, Ján Hmeľár
- Verejnosť:** p. Jozef Havrila – odmietol podpísať prezenčnú listinu
p. Márie Kalfasová, p. Peter Ščišľák, p. František Kyšeľa

Pozvánka na OZ bolo zaslané poslancom 07.06.2023 a zverejnená na webovom sídle obce - print screen obrazovky



Zloženie sľubu náhradníkov za poslancov

Na úvod OZ zložil zákonom predpísaný sľub náhradník – kandidát **Tomáš Haščák**, ktorý vo voľbách do orgánov samosprávy obcí, dňa 29.10.2022 vo volebnom obvode č. 1 v Ľubotíne bol v poradí podľa počtu získaných platných hlasov počtom 190 zvolený za poslanca obecného zastupiteľstva.

Druhý náhradník – kandidát **Igor Kunák, Mgr.**, sa písomne ospravedlnil za neúčast' z pracovných dôvodov. Sľub zloží na najbližšom OZ, ktorého sa zúčastní.

Uznesenie č. 3/2023

Obecné zastupiteľstvo v Ľubotíne

k o n š t a t u j e, ž e

náhradník vo volebnom obvode č. 1 sa stal dňom 13.6.2023 poslancom obecného zastupiteľstva, zložil zákonom predpísaný sľub
poslanec obecného zastupiteľstva: **Tomáš Haščák**

PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. Realizácia schválených projektov a príprava nových projektov
5. VZN č. 3/2022 – Dodatok č.1
6. Schválenie zámeru zámeny pozemkov – garáže BJ 322/52
7. Delegovanie zástupcov obce do rady školy
8. Komisia kultúry a rozvoja vzdelávania, Športová komisia - členovia
9. Schválenie štatútu obce a rokovacieho poriadku
10. Úver k projektu „Zvýšenie kapacity MŠ v Ľubotíne“
11. Rôzne
12. Interpelácia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

K bodu 1 Otvorenie, schválenie programu rokovania

Rokovanie OZ otvoril Ján Harčarik, starosta obce o 16:37hod. P. starosta privítal prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 a OZ je uznášania schopné. Následne predniesol program pokračujúceho zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 3/1/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

program pokračujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za:	5	Tomáš Haščák, Hocľár Jozef, Terifaj Marián, Mgr., Vladimír Helemik, Ing. ,Jakubkovič Dominik, PaedDr.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

SCHVÁLENÝ PROGRAM POKRAČUJÚCEHO ROKOVANIA:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
8. Komisia kultúry a rozvoja vzdelávania, Športová komisia - členovia
9. Schválenie štatútu obce a rokovacieho poriadku
10. Úver k projektu „Zvýšenie kapacity MŠ v Ľubotíne“
11. Rôzne
12. Interpelácia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

K bodu 2 Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená Klaudia Duchová. Návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice zvolilo OZ hlasovaním:

Uznesenie č. 3/2/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: Jakubkovič Dominik, PaedDr., Helemik Vladimír, Ing.
Overovateľov zápisnice v zložení: Jozef Hocľár, Terifaj Marián, Mgr.

Hlasovanie:

Za:	5	Tomáš Haščák, Hocľár Jozef, Jakubkovič Dominik, PaedDr., Terifaj Marián, Mgr., Helemik Vladimír, Ing.
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 8 Komisia kultúry a rozvoja vzdelávania, Športová komisia - členovia

P. starosta navrhol, aby do Komisie kultúry a rozvoja vzdelávania boli delegovaní všetci poslanci obecného zastupiteľstva. Poslanec D. Jakubkovič a poslanec M. Terifaj nemajú záujem byť v Komisii kultúry a rozvoja vzdelávania. Predsedom komisie sa stal p. T. Haščák. Do športovej komisie boli navrhnutí členovia: Milan Štefaňák, Miroslav Fuchs, Lukáš Grinč, Tomáš Haščák.

1. **Poslanec D. Jakubkovič, PaedDr. sa vzdal funkcie člena Komisie kultúry a rozvoja vzdelávania.**
2. **Poslanec M. Terifaj, Mgr. sa vzdal funkcie člena Komisie kultúry a rozvoja vzdelávania.**

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 3/8/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

a) predsedu ***Komisii kultúry a rozvoj vzdelávania***: Tomáša Haščáka

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

b) poslancov ako členov ***Komisii kultúry a rozvoja vzdelávania***

Hlasovanie:

Za:	3	Hocľár Jozef, Helemik Vladimír, Ing., Haščák Tomáš
Proti:	2	Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr.
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

c) Členov *športovej komisie*

- poslancov: Haščák Tomáš
- odborníkov z radov obyvateľov obce a iných osôb: Štefaňák Milan, Mgr., Fuchs Miroslav, Grinč Lukáš

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 9 Schválenie štatútu obce a rokovacieho poriadku

Podklady pre štatút obce a rokovaciemu poriadku budú zaslané poslancom. A následné budú prerokované.

K bodu 10 Úver k projektu „Zvýšenie kapacity MŠ v Eubotíne“

Bod sa presúva na ďalšie zastupiteľstvo. Čaká sa na doplnenie údajov z banky.

Po vyzvaní a odmietnutí p. Havrilu o podpis na prezenčnú listinu bol vyzvaný aby opustil rokovaciu sálu - 16:59hod.

K bodu 11 Rôzne

Na OZ boli predložené dané skutočnosti:

- A) Žiadosť o vydanie záväzného stanoviska obce k projektovej dokumentácii stavby HAR-KOL, s. r. o. – Polyfunkčný dom.
- B) Žiadosť o realizáciu rekonštrukcie nájomných priestorov DENTAL design, spol. s r. o.
- C) Žiadosť o zriadení prevádzky KRYSMOS-BRUK, s. r. o. – otváracie hodiny
- D) Žiadosť o prenajatie telocvične - podmienky prenájmu
- E) Klubu dôchodcov obce Eubotín
- F) Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Daniel Majerníček

G) žiadosť p. M. Žembu o zámer zámeny pozemkov (cesta)

H) Žiadosť na pridelenie pozemku – Lukáš Čuri

I) Žiadosť o stanovisko – Mgr. Kristián Diňa

J) Žiadosti o kúpu pozemkov v k. ú. Ľubotín 771/120-771/150

Osadenie záhonov

Milan Chovanec: C 771/122; 771/121 o výmere 20m², 26m²

C 771/11; 771/120 o výmere 20m², 26m²

Jaroslav Bajzecer: C 771/151 o výmere 46m²

Ján Liščinský: C 771/123; 771/124 o výmere 20m², 26m²

Jozef Duch: C 771/126; 771/125 o výmera 20m², 26m²

Martin Duda: C 771/129; 771/130 o výmere 20m², 26m²

C 771/128; 771/127 o výmere 20m², 26m²

Garáže

Miroslav Petřík, Mgr. Lucia Ženčuchová – 2x, Ján Špal-2x, Alojz Šašala, Radoslav Leškovský, Vladimír Leškovský

K) Žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce – Pavol Diňa, prevádzka Jaňuš Pub o výmere cca 25m²

L) Informácia o VO modernizácie MŠ exteriérové a interiérové zariadenie

Uznesenie č. 3/11/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

A) informácia o realizáciu stavby HAR-KOL, s. r. o., stavba: POLYFUNKČNÝ DOM

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

B) Žiadosť o realizácii rekonštrukcie nájomných priestorov DENTAL design, spol. s r. o.

I. schvaľuje

B1) pod podmienkou doloženia súhlasných stanovísk dotknutých prevádzok Lekáreň Elixír, SSS Biela voda, Kežmarok – elokované pracovisko v zmysle žiadosti

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

II. berie na vedomie

B2) Odklad rokovania o refundácií nákladov v žiadosti po realizácii DENTAL design, spol. s r. o.

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

III. ukladá

B3) OÚ doložiť od žiadateľa informácie k stavebnému riešeniu v predmetnej žiadosti DENTAL design, spol. s r. o.

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

C) žiadosť o zriadení prevádzky a otváracích a zatváracích hodín

schvaľuje

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

D) Žiadosť o prenajatie telocvične - podmienky prenájmu

ukladá

doplniť podmienky platby v zmysle platného cenníka a predložiť na ďalšom zastupiteľstve - telocvičňa

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

E) Klub dôchodcov obce Ľubotín

berie na vedomie

informáciu o športových hrách klubu dôchodcov, ustanovujúca schôdza miestnych dôchodcov pri JD

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

F) žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce – Daniel Majerniček

neschvaľuje

žiadosť o odkúpenie pozemku C 389/23 o výmere 74m² vo vlastníctve obce – Daniel Majerniček

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

G) žiadosť p. M. Žembu o zámer zámény pozemkov (cesta)

I. berie na vedomie

G1) žiadosť p. M. Žembu o zámer zámény pozemkov (cesta) v rámci lokality pozemkov C 1784/3, 1725, 1744/1, 1743 bez povinnosti doplatiť rozdiel hodnôt pozemkov

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

II. ukladá

G2) Dopracovať znalecký posudok p. M. Žembovi o hodnote dotknutých pozemkov a takto predložiť na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

H) žiadosť Lukáš Čuri

ukladá

na podnet p. Kalfasovej OÚ preveriť údaje v teréne, prístupovú cestu k pozemku p. L. Čuriho a preveriť počet neuspokojených žiadateľov o nájom v danej lokalite

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

I) žiadosť o stanovisko – Mgr. Kristián Diňa

schvaľuje

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

J) Žiadosti o kúpu pozemkov v k. ú. Ľubotín 771/120-771/150

I. schvaľuje

J1) ponechanie pôvodného zámeru využitia danej lokality ako parcely pre výstavbu garáží k bytovým jednotkám

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

J2) 1x pozemok jednému žiadateľovi ak v danej lokalite už nevlastní pozemok na garáž

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

II. ukladá

J3) OÚ preveriť podmienky predaja v danej lokalite v nadväznosti na platnosť znaleckého posudku, príp. jeho aktualizáciu v zmysle platných zákonov a predniesť na ďalšom obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K) žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce- Pavol Diňa, prevádzka Jaňuš Pub

berie na vedomie

žiadosť o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce- Pavol Diňa, prevádzka Jaňuš Pub o výmere cca 25m² - odkladá riešenie žiadosti na ďalšie OZ

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

L) Informácia o VO modernizácie MŠ exteriérové a interiérové zariadenie

berie na vedomie

informácie o VO projekt modernizácie MŠ exteriérové a interiérové zariadenie – podpísaná zmluva

Hlasovanie:

Za:	5	Hocľár Jozef, Tomáš Haščák, Helemik Vladimír, Ing., Terifaj Marián, Mgr., Jakubkovič Dominik, PaedDr
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 12. Interpelácia

- informácia o VO projekt „Modernizácia MŠ“, exteriérové vybavenie (podpísaná zmluva) a interiérové zariadenie
- poslanec D. Jakubkovič – web stránka obce, nový poskytovateľ služieb, nový dizajn stránky
- p. P. Ščišťák – podnet ohľadom zmenenej cesty k žiadosti p. Žembu, prístup k susedným pozemkom
- p. P. Ščišťák- otázka na starostu, poslancov, kontrolóra obce či je podpis prezenčnej listiny podmienkou zotrvania občana na verejnom obecnom zastupiteľstve

K bodu 13. Návrh na uznesenie

Uznesenie je súčasťou tejto zápisnice.

K bodu 14. Záver

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 20,00hod.

Zapísala: Klaudia Duchová

.....
Ján Harčarik
starosta obce

Overovatelia:

.....
Terifaj Marián, Mgr.

.....
Hocľár Jozef