

MANDÁTNÁ ZMLUVA č. 01/05/2017

uzavretá podľa § 566 a nasl., zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Mandant :** Obec Ľubotín
Zastúpený : Ing. Jozef Havrila
Oprávnený rokovať
- o technických otázkach : Ing. Jozef Havrila
- o zmluvných vzťahoch : Ing. Jozef Havrila
Bankové spojenie : VÚB,a.s, Stará Ľubovňa
IBAN: SK55 0200 0000 0000 1312 1602
IČO : 00330035
DIČ : 2020698680

2. **Mandatár:** Ing. Jaroslav Kolodzej - KOLWEX
Zastúpený : Ing. Jaroslav Kolodzej
Oprávnený rokovať
- o technických otázkach : Ing. Jaroslav Kolodzej
- o zmluvných vzťahoch : Ing. Jaroslav Kolodzej
Bankové spojenie : VÚB, a.s, Stará Ľubovňa
IBAN: SK 5302000000001977154358
IČO : 10770879
DIČ : 1023507342
IČ DPH: SK1023507342

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Východiskovými údajmi pre uzavretie tejto zmluvy sú:
 - a) kompletná dokumentácia z verejného obstarávania – zákazka: „Rozšírenie separovaného zberu v obci Ľubotín – stavebný dozor“
 - b) projektová dokumentácia
2. Východiskové údaje :
 - a) Názov stavby: „Rozšírenie separovaného zberu v obci Ľubotín“
 - b) Miesto stavby: Obec Ľubotín – k.ú. Ľubotín
 - c) Termín stavby: Doba trvania stavebného dozoru je v súlade s dĺžkou realizácie stavebných prác. Stavebný dozor začne činnosť dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby a končí dňom kolaudácie.

III. PREDMET PLNENIA

1. Predmetom tejto zmluvy je stavebný dozor počas realizácie stavby „Rozšírenie separovaného zberu v obci Ľubotín“ - výkon stavebného dozora v zmysle § 46b stavebného zákona č. 50/1976 Z.z.
2. Mandatár sa zaväzuje, že zariadi pre mandanta v jeho mene, za odplatu a podmienok dohodnutých v tejto zmluve stavebný dozor počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomto rozsahu:
 - 2.1. odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom
 - 2.2. účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác
 - 2.3. dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných na výstavbu
 - 2.4. plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu
 - 2.5. riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní
 - 2.6. systematické doplňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje
 - 2.7. evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby
 - 2.8. odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti
 - 2.9. kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov
 - 2.10. kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu
 - 2.11. kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
 - 2.12. odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami
 - 2.13. spolupráca s geodetom objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov
 - 2.14. spolupráca s pracovníkmi vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom
 - 2.15. sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok
 - 2.16. postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov preukazujúcich kvalitu diela
 - 2.17. sledovanie vedenia stavebných denníkov
 - 2.18. hlásenie archeologických nálezov
 - 2.19. spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe
 - 2.20. kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác
 - 2.21. príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada
 - 2.22. príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby

- 2.23. príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí
- 2.24. kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatíu diela
- 2.25. kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov
- 2.26. účasť na kolaudačnom konaní
- 2.27. kontrola vypratania staveniska.

IV. ČAS PLNENIA

- 1. Mandatár sa zaväzuje, že stavebný dozor bude na stavbe vykonávať priebežne, počas realizácie stavby podľa č. II. a III. tejto zmluvy.

V. ODPLATA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1. Odplata za výkon predmetu plnenia v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k výmeru MF č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov.

Dohodnutá zmluvná odplata je :

Cena bez DPH	495,00 EUR
DPH 20%	99,00 EUR
Cena celkom	594,00 EUR

- 2. Podkladom pre úhradu odplaty bude faktúra vystavená mandatórom.
- 3. Mandant na plnenie tejto Zmluvy neposkytne mandatárovi preddavok ani zálohu. Úhrada ceny za predmet zmluvy v zmysle tejto Zmluvy bude realizovaná výhradne formou bezhotovostného platobného styku.
- 4. V prípade, že dôjde ku zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať ku dňu odstúpenia, resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté.

VI. PLNOMOCENSTVO

- 1. Mandant, inak investor, resp. objednávateľ - vo vzťahu k tretej strane, udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obch. zák. č.513/1991 Zb. konal pri zabezpečovaní činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii stavby.
- 2. Toto plnomocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. IV tejto zmluvy.

VII. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Mandatár bude informovať mandanta o stave realizácie stavby na pravidelných poradách.
2. Mandant a mandatár za zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu.
3. Mandatár bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Ak dohody uzavreté podľa bodu VII.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
5. Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie predmetu plnenia v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
6. Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činnosti podľa čl. III tejto zmluvy od tretej strany. Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech mandanta /poplatky, prípadne iné náklady/.
7. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna strana požiada o rozhodnutie súd.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť, v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964, Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č. 211/2000 Z. z., o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s právnou silou originálu, z ktorých dve si ponechá mandant a dve mandatár.
5. Strany tejto Zmluvy prehlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, že súhlasia s jej obsahom, že táto bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich pravej a slobodnej vôle a nebola

dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Ľubotíne dňa9.5.2017.....

V Starej Ľubovni dňa9.5.2017.....

Za mandanta:





Za mandatára:

ING. KOLODZEJ JAROSLAV
KOLWEX
Zámok 77, ☎ 0905 471107
821 04 Stara Ľubovňa


