

04/04/2022

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a predpisov

ČL. I ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ: Obec Ľubotín
Na Rovni 302/12
065 41 Ľubotín
Zastúpený: Ing. Jozef Havrila, starosta
IČO: 00330035 Bank. Spoj.: Všeobecná úverová banka, a. s.
DIČ: 2020698680 IBAN: SK55 0200 0000 0000 1312 1602
ďalej pre účely zmluvy len „objednávateľ“

2. Zhotoviteľ: Ing. arch. Ivan Oliver Smolec, autorizovaný architekt SKA 0561 AA
Švábovce 181, 059 12 Švábovce
Zastúpený: Ing. arch. Ivan Oliver Smolec, projektová kancelária Arkáda Poprad,
Levočská 866, 058 01 Poprad
IČO: 32873964 Bank. spoj.: UniCredit Bank, a.s.
IČ DPH: SK1022676963 IBAN: SK60 1111 0000 0067 0760 8009
ďalej pre účely zmluvy len „zhotoviteľ“

ČL. II PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok

- a) zhotoviteľa, že vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III a odovzdá ho objednávateľovi,
b) objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebné podklady pre zhotovenie diela podľa čl. III a že si zhotovené dielo prevezme v dohodnutom mieste plnenia záväzku najneskôr v posledný deň lehoty na vykonanie a odovzdanie diela a zaplatí zaň zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. IV.

ČL. III DIELO

1. Dielom je
a) vypracovanie zastavovacej štúdie "IBV Ľubotín – Pod Vimbargom"
b) vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie „IBV Ľubotín – Pod Vimbargom“
c) vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „IBV Ľubotín – Pod Vimbargom“

Dielo bude vypracované v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. v znení novely stavebného zákona č.237/2000 Z.z. a neskorších predpisov, Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch a ďalších všeobecne záväzných predpisov.

2. Podkladom na vykonanie diela sú:
a) požiadavky objednávateľa
b) polohopis a výškopis riešeného územia
c) katastrálna mapa

ČL. IV CENA ZA DIELO

1. Cena za dielo je stanovená podľa cenovej ponuky zo dňa 29.03.2022 v celkovej sume 14.400,- EUR (slovom Štrnásťtisícštyristo EUR) vrátane DPH. Zhotoviteľ je plátcom DPH.

2. Cenu za vykonanie diela uhradí objednávatel' na základe faktúr splatných do 14 dní odo dňa vystavenia, ktoré vystaví zhotoviteľ po vypracovaní a odovzdaní jednotlivých častí diela podľa č. III nasledovne:

a) 1.800,- EUR (slovom Jedentisícosemsto EUR) vrátane DPH po vypracovaní a odovzdaní zastavovacej štúdie

b) 3.300,- EUR (slovom Tritisícristo EUR) vrátane DPH po vypracovaní a odovzdaní PD pre územné rozhodnutie

c) 9.300,- EUR (slovom Deväťtisícristo EUR) vrátane DPH po vypracovaní a odovzdaní PD pre stavebné povolenie

3. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa ods. 1 v spolupráci s osobami oprávnenými na vykonávanie odborných činností vo výstavbe.

ČL. V LEHOTY PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok vykonať dielo

a) podľa čl. III ods. 1 písm. a) odovzdaním všetkých grafických príloh v štyroch tlačенých vyhotoveniach najneskôr do 30. apríla 2022,

b) podľa čl. III ods. 1 písm. b) odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických príloh v šiestich tlačенých vyhotoveniach najneskôr do 31. mája 2022,

c) podľa čl. III ods. 1 písm. c) odovzdaním všetkých potrebných písomností a grafických príloh v šiestich tlačенých vyhotoveniach najneskôr do 30. septembra 2022,

2. Objednávatel' splní svoj záväzok

a) poskytnutím podkladov potrebných pre vykonanie diela podľa čl. III ods. 2,

b) prevzatím diela najneskôr v posledný deň lehoty na splnenie záväzku zhotoviteľa,

c) zaplatením ceny diela v lehote splatnosti faktúry vystavenej zhotoviteľom.

3. Počas plnenia záväzku zhotoviteľa v časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) až c) sa uskutočnia kontrolné dni, ktorých obsahom je kontrola stavu plnenia záväzku. Kontrolné dni sa uskutočnia počas lehoty plnenia záväzku podľa potreby.

4. Nové požiadavky objednávatel'a na koncepčné zmeny alebo podstatné prepracovanie časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a) až c) uplatnené u zhotoviteľa predlžujú lehoty, ktoré budú vzájomne odsúhlasené dodatkom tejto zmluvy.

5. Nesplnenie záväzku v lehotách podľa ods. 1 a 2 je omeškaním.

ČL. VI MIESTO PLNENIA ZÁVÄZKOV

1. Miestom plnenia záväzkov je sídlo objednávatel'a: Na Rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

ČL. VII ZODPOVEDNOSŤ ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla objednávateľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
2. Objednávateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo neoprávneným nakladaním s dielom, ako aj za škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi v dôsledku tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady časti diela podľa čl. III ods. 1 písm. a), ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa tieto prejavili do šiestich mesiacov po odovzdaní diela, nezodpovedá za vady diela spôsobené nevhodnými pokynmi objednávateľa alebo tretej osoby, ktorej rozhodnutie je pre objednávateľa záväzné. Zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela zaniká dňom vykonania svojvoľných zásahov do diela alebo inej úpravy diela vykonanej objednávateľom proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu.
4. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za nemajetkovú ujmu, ktorá vznikla svojvoľnými zásahmi do diela alebo jeho inou úpravou proti vôli zhotoviteľa alebo bez jeho súhlasu po odovzdaní diela, ktoré výrazne znehodnocujú dielo a tým znižujú dôstojnosť zhotoviteľa alebo jeho vážnosť v spoločnosti.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie reklamovanej vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením vady najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela, uplatnenej v rámci záručnej doby v zmysle ods. 3, a vadu odstrániť najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie vady diela.

ČL. VIII ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za omeškanie zmluvných strán s plnením záväzkov podľa čl. V ods. 1 a 2 sú dohodnuté zmluvné pokuty uvedené v odseku 2 a 3.
2. Zmluvná pokuta za omeškanie zhotoviteľa je zníženie celkovej ceny diela o 0,5 % za každý deň omeškania.
3. Zmluvná pokuta za omeškanie objednávateľa je zvýšenie ceny diela o 0,5 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.
4. Dielo podľa čl. III ods. 1 je až do dňa zaplatenia ceny diela vlastníctvom zhotoviteľa a dovtedy objednávateľ môže odovzdané dielo použiť na dohodnutý účel len so súhlasom zhotoviteľa.

ČL. IX ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva platí odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy. Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ.

V Ľubotíne, dňa
Objednávateľ:

11.4.2022



V Poprade, dňa
Zhotoviteľ:

11.04.2022

ING

SŤADBOVCE 101
059 12 SŤADBOVCE
IČO: 32873964
IČ DPH: SK1022676963