



PRÍLOHA č. 1

OBEC ĽUBOTÍN

Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

Č.j.:OCU-ĽU-131/2025-008

Prieskum trhu - výzva na predloženie cenovej ponuky

pre zákazku malého rozsahu podľa § 1 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)

1. Verejný obstarávateľ:

Názov verejného obstarávateľa: Obec Ľubotín

Sídlo: Obec Ľubotín, Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

IČO: 00330035

Kontaktná osoba: Ján Harčarik

tel. č. kontaktnej osoby: 0910 594 122

e-mail kontaktnej osoby: starosta@lubotin.sk

adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa: www.lubotin.sk

2. Zatriedenie obstarávacieho subjektu podľa zákona:

Verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.

3. Názov zákazky podľa verejného obstarávateľa:

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ľubotín

4. Druh zákazky:

služby

5. Hlavné miesto poskytnutia služieb:

Obec Ľubotín

6. Výsledok prieskumu trhu (typ zmluvy, lehota na realizáciu zákazky, platobné podmienky):

Zmluva o dielo

Zákazka bude odovzdaná po etapách:

I. etapa : pracovný urbanistický návrh ZaD č. 1 riešených pre komisiu obecného zastupiteľstva: do 8 týždňov od podpisu zmluvy o dielo

II. etapa: spracovanie kompletnej dokumentácie ZaD č. 1 ÚPN obce na verejné prerokovanie: do 10 týždňov od schválenia pracovného urbanistického návrhu ZaD komisiou obecného zastupiteľstva

III. etapa: spracovanie čistopisu ZaD č. 1 po schválení OZ: do 21 dní po schválení OZ

7. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je zhotovenie územnoplánovacej dokumentácie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Ľubotín v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov, v rozsahu diela presne špecifikovaného verejným obstarávateľom.



OBEC ĽUBOTÍN

Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

Rozsah zmien a doplnkov ÚPN v tomto rozsahu:

Lokalita A – Pod Vimbargom

- polyfunkčné plochy OV/D a plochy ornej pôdy parc. č. 1509,1518, 1505,1506,1507/1,1507/2,1507/3 a časť parciel 1510,1511 na plochy RD

Lokalita B – Pri mlyne

- plochy bývania v RD doplniť o parc. č. 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1940, 1941,1942,1943,1944 a prepracovať dopravné prepojenie

Lokalita C – Pri zdravotnom stredisku

- plochy záhrad doplniť o miestnu obslužnú komunikáciu na parc. č. 631, 649/2, 653, 654/1, 657/1, 659/2, 660/1, 661/1, 661/4, 665/1,667/1, KNE 1-697

Lokalita D – Územno-stavebný blok 15

- plochu miestnej komunikácie nahradiť plochou pre RD (už je v pôvodnom pláne, nahradiť o parc. č. 1891/1, 1892 nad cintorínom pre RD)

Lokalita E – Nad školou

- aktualizovať viacúčelové ihrisko a zadefinovať nové regulatívy pre plochy RD na parc. č. 1725, 232/1, 232/2,232/3, 1735, 1736, 1737,1738, 1739

Lokalita F – Cintorín

- zmenšiť ochranné pásmo cintorína na 5m

ZaD je potrebné vypracovať v mierke a grafickej podrobnosti totožnej s pôvodným územným plánom a s návrhom úpravy textovej časti v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení a Vyhl. č. 55/2001 Z.z. v platnom znení.

Elektronická forma bude pozostávať z textovej časti vo formáte word a pdf, grafickej časti vo formáte dwg a pdf.

8. Predpokladaná hodnota zákazky:

Na základe zaslania výzvy na predkladanie ponúk bude určený úspešný uchádzač a zároveň predpokladaná hodnota zákazky. Tento prieskum slúži na zabezpečenie hospodárnosti nakladania z verejnými zdrojmi.

9. Hlavné podmienky financovania a platobné dojednania:

Cena uvedená v návrhu navrhovateľa bude uvedená v EURÁCH a nesmie byť viazaná na inú menu. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa Zákona 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná cena musí byť maximálna, vrátane všetkých nákladov navrhovateľa súvisiacich s očakávaným splnením predmetu požadovaného záväzku a jeho dodaním do miesta plnenia vrátane dane z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“ v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty).

Ak je navrhovateľ platcom DPH, navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- sadzba DPH a výška DPH,
- navrhovaná zmluvná cena vrátane DPH

**Ak navrhovateľ nie je platcom DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu celkom.
Na skutočnosť, že nie je platcom DPH upozorní.**



OBEC ĽUBOTÍN

Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

10. Kritérium na vyhodnotenie ponúk a pravidiel ich uplatnenia:

najnižšia cena (s DPH).

11. Lehota na predkladanie ponúk uplynie dňa: 11.06.2025 do: 12:00 hod.

Na ponuku predloženú po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk verejný obstarávateľ nebude prihliadať.

12. Spôsob a miesto na predloženie ponúk:

Podpísanú a naskenovanú prílohu č.1 tejto Cenovej ponuky (Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk) zašle uchádzač mailom na e-mailovú adresu: starosta@lubotin.sk

V predmete e-mailu bude uvedené „Cenová ponuka – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Ľubotín “

13. Požadovaný obsah ponuky:

vyplnená príloha č. 1 tejto Cenovej ponuky (Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk).

14. Vyhodnotenie ponúk:

Verejný obstarávateľ zoradí ponuky uchádzačov podľa stanoveného kritéria najnižšia cena s DPH. Následne zašle informáciu uchádzačovi z najnižšou cenou ohľadom výsledku prieskumu.

15. Dátum zaslania výzvy na predkladanie ponúk: 03.06.2025.

Príloha č.1:

1. Návrh uchádzača na plnenie kritérií určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk

